

Protokoll fört under Ordinarie Föreningsstämma 2024, Brf Insjön 2

Tid: 3:e juni kl. 19.00

Plats: "Gamla torkvinden", Karlskronaplan 6

Dagordning:

- 1 §** Stämmans öppnande
Stämman förklarades öppen.
- 2 §** Val av stämmoordförande
Christoffer Johansson väljs till stämmoordförande.
- 3 §** Godkännande av dagordningen
Dagordningen godkändes.
- 4 §** Anmälan av stämmoordförandens val av protokollförare
Ashley Andersson väljs till protokollförare.
- 5 §** Val av två justeringspersoner (tillika rösträknare)
Nicklas Marelius och Isac Lazar väljs till justerare och rösträknare.
- 6 §** Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst
Årsmötet har godkänt att stämman blivit stadgeenligt utlyst.
- 7 §** Fastställande av röstlängd
Röstlängd fastställdes (se bilaga 1).
- 8 §** Föredragning av styrelsens årsredovisning
Not: Årsredovisningen ink. revisionsberättelsen finns tillgänglig på hemsidan och är även upphängd i entrén två veckor före stämman.
Styrelsens kassör Philip Franzén redogjorde för årsredovisning 2023.
- 9 §** Föredragning av revisorns berättelse
Styrelsens kassör Philip Franzén redogjorde för revisionsberättelsen.
- 10 §** Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
Stämman fastställde resultat och balansräkningen.
- 11 §** Beslut om resultatdisposition
Stämman beslutar om resultatdispositionen.
- 12 §** Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
Stämman bifaller ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.
- 13 §** Beslut om arvoden åt styrelse och revisorer
Stämman beslutar att arvodet fastställs till 1 prisbasbelopp.
- 14 §** Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutar att Heidi Raisma och Peter Johnsson avgår som styrelseledamöter och väljs istället som suppleanter.

Isac Lazar, Nicklas Marelus och Martin Magnusson väljs in som nya styrelseledamöter.

Övriga ledamöter, Christoffer Johansson, Sebastian Pauly, Philip Franzén och Ashley Andersson, beslutas sitta kvar.

15 § Val av revisorer och revisorssuppleant

Stämman beslutar att Revisorsgruppen väljs till revisorer. Stämman beslutar även att inte använda någon revisorssuppleant.

16 § Val av valberedning

Stämman väljer Simon Asplund Lövgren, Alva Nyblom och Marika Molander.

17 § Genomgång av 2023 års motion

- Gemensam el i fastigheten

Christoffer Johansson redogör förutsättningarna som föreningen har.

Stämman beslutar att inte utreda vidare gemensam el i fastigheten i nuläget utan istället skjuta detta till eventuellt framtida projekt för solcellsanläggning på taket.

18 § Genomgång av 2023 års propositioner

- Utbyggnad av råvinden

Sebastian Pauly redogör i grova drag det som utredningen kommit fram till.

Styrelsen kommer kalla till en extra årsstämma i höst där utredningen kommer presenteras mer ingående samt öppna upp för diskussion och ta beslut om hur vidare arbete med utbyggnad av råvind ska ske.

- Inventering av förråd

Styrelsen informerar om att detta inte har gjorts utan kommer göras under kommande period när vi förhoppningsvis har färre projekt.

19 § Information om pågående och utförda arbeten under det gångna verksamhetsåret

- Fönsterrenovering

Sebastian Pauly redogör hur projektet har gått, vad som kvarstår och planen för projektavslut.

- Affärslokalen

Sebastian Pauly redogjorde status för renovering samt det intresse som funnits.

- Relining av bottenplattan

Projektet är avslutat. Ashley och Sebastian redogjorde för hur projektet gått.

- Tvättstugan

Projektet avslutat. Sebastian redogjorde för hur projektet gått.

20 § Av medlemmar anmälda ärenden (motioner). Två motioner läggs fram. (bifogas kallelsen i brevlådan).

- Motion om Borttag av möjligheten att använda portkod för att komma in i fastigheten. Styrelsen lämnar det till årsstämman för beslut.
Stämman beslutar om bifall A, att ta bort möjligheten för boende att komma in i fastigheten med portkod. Låstagg och nyckel är det enda sättet för boende att komma in i byggnaden.
- Motion om Byte av ytterdörrar in till lägenheterna till säkerhetsdörrar. Styrelsen lämnar det till årsstämman för beslut.
Stämman beslutar att avslå motionen.

21 § Övrigt

Rörelselampa i höger trapp våning 4 behöver tittas till. Är konstant tänd.

19 § Stämmans avslutande

Stämman förklarades avslutad.

Vid protokollet

Stämmans ordförande

Ashley Andersson

Christoffer Johansson

Justerare

Justerare

Nicklas Marelius

Isac Lazar